

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spaţiile comerciale  
situate în bl. 35 , parter , oraş Turceni , judeţul Gorj

Consiliul Local al Oraşului Turceni, judeţul Gorj ,  
Având în vedere :

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din Primărie;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 privind administraţia publică locală , republicată cu modificările şi completările ulterioare ,
- Prevederile Legii nr. 273/2006 , privind finanţele publice locale , modificată şi completată ;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia , modificată şi completată ,
- Prevederile Legii nr. 114/1996 , legea locuinţei , republicată cu modificările şi completările ulterioare ;
- Prevederile art 1270 şi art.1272 Codului civil ,
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Turceni nr. 120/2016 privind stabilirea valorilor impozabile,impozitelor şi taxelor locale, pentru anul 2017
- Referatul nr. 534/2017 al Compartimentului patrimoniu,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, republicată cu modificările şi completările ulterioare:

### HOTĂRĂŞTE :

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru spaţiile comerciale situate în bl. 35, parter , oraş Turceni , judeţul Gorj , proprietate privată a oraşului Turceni , pentru o perioadă de un an .

**Art.2.** Preţul chiriei este de 10 lei/m<sup>2</sup>/lună, indexat cu indicii de inflaţie şi stabilit conform Hotărârii Consiliului Local Turceni nr.120/2016 privind stabilirea valorilor impozabile,impozitelor şi taxelor locale, pentru anul 2017.

**Art.3.** Prolungirea contractelor de închiriere având ca obiect spaţiile comerciale menţionate la articolele precedente se va face prin acte adiţionale.

**Art.4.** Se împuterniceşte doamna Cilibiu Cristina, primarul oraşului Turceni , să semneze actele adiţionale la contractele de închiriere.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se însărcinează Primarul orasului Turceni si compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului .

Aceasta hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului local din data de 25.01.2017, cu votul a:

- pentru = 15
- abţineri = 0
- împotriva= 0

consilieri prezenţi 15 din totalul de 15.

Nr. 5

Preşedinte de şedinţă,



Contrasemnează  
Secretar,