

**HOTĂRÂRE**  
prelungirea prin act adiţional a unui contract de închiriere  
pentru un spaţiu comercial

Consiliul Local al Oraşului Turceni, Judeţul Gorj

Având în vedere :

- Expunerea de motive ,
- Prevederile Legii nr. 215/2001 privind administraţia publică locală , republicată cu modificările şi completările ulterioare .
- Prevederile Legii nr. 273/2006 , privind finanţele publice locale , modificată şi completată ;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia modificată şi completată ,
- Prevederile Legii nr. 114/1996 , legea locuinţei , republicată cu modificările şi completările ulterioare ;
- Prevederile art 1270, art.1810 şi art.1255 din Codul civil ,
- Prevederile art.21 din Contractul de închiriere nr.8752/15.07.2010
- Cererea nr.7518/04.07.2016 a SC Cambio Valutar SRL Turceni,

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, republicată cu modificările şi completările ulterioare:

**HOTĂRĂŞTE :**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea prin act adiţional a contractului de închiriere nr.8752/2010 încheiat între Primăria oraşului Turceni şi SC CAMBIO VALUTAR SRL, pentru spaţiul comercial în suprafaţă de 12,48 mp situat la parterul Casei de Cultură, str.Muncii nr. 13, oraş Turceni, judeţul Gorj, pentru o perioadă de 4 ani, cu începere de la data de 28.07.2016 precum şi mărirea pretului chiriei la 4-15 euro/mp/luna.

**Art.2.** Se împuterniceşte doamna Cilibiu Cristina, primarul oraşului Turceni, să semneze actul adiţional la contractul de închiriere menţionat la art.1 al prezentei hotărâri.

**Art.3.** Se împuterniceşte doamna Cilibiu Cristina, primarul oraşului Turceni, să desemneze o comisie din cadrul aparatului de specialitate care să negocieze nivelul chiriei aferent contractului menţionat la art. 1, având ca plafon minim valoarea actuală din contract.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul oraşului Turceni şi compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului .

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa extraordinară a Consiliului local din data de 10.08.2016, cu votul a :

- pentru = 8
- împotriva=0
- abţineri = 1

consilieri prezenţi 9 din totalul de 15.

Nr. 45

Preşedinte de şedinţă,



Contrasemnează

Secretar,

*1.08.2016*  
*CSA*  
*27.08.2016*