

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui spaţiu aflat în proprietatea oraşului Turceni

Consiliul Local al Oraşului Turceni, judeţul Gorj ,  
Având în vedere :

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din Primărie;
- Prevederile art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 şi art.61 alin.2 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală , republicată cu modificările şi completările ulterioare,
- Prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.162/2008 privind transferul ansamblului de atribuţii şi competenţe exercitate de Ministerul Sănătăţii Publice către autorităţile administraţiei publice locale, modificată şi completată,
- Prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, republicată ,
- Prevederile O.G nr. 124/1998 privind organizarea şi funcţionarea cabinetelor medicale republicată cu modificările şi completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic acesteia , modificată şi completată ,
- Cererea nr.14.655/21.11.2018 a domnului Căprioara Dumitru,
- Cererea nr. 14732/2018 a d-nei Nistor Constanta,
- Referatul nr.14839/23.11.2018 al Compartimentului juridic,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, republicată cu modificările şi completările ulterioare:

### HOTĂRĂŞTE :

**Art.1.** Se aprobă rezilierea prin acordul părţilor a Contractului de închiriere nr.1220/28.01.2013, încheiat între Consiliul Local Turceni şi S.C. DUMIMED S.R.L reprezentată de Dr. Căprioară Dumitru, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Se aprobă închirierea, pentru o perioadă de 2 ani, de către S.C. DUMIMED S.R.L , înregistrat la Registrul Comerţului cu numărul de identificare J18/59/2004 , cod unic de înregistrare 16094036, cu sediul în oraşul Turceni str. Sănătăţii nr.3A, judeţul Gorj, reprezentată prin Dr. Nistor Constanţa , a imobilului "Punct termic" situat în oraşul Turceni , Str. Sănătăţii nr.3A, judeţul Gorj.

**Art.3.** Se aprobă contractul de închiriere - cadru privind închirierea spaţiului menţionat la art. 2 , conform Anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

**Art.4.** Preţul chiriei este de 10 lei/m<sup>2</sup>/lună stabilit conform Hotărârii Consiliului Local al oraşului Turceni nr. 209/2017 privind stabilirea valorilor impozabile, impozitelor şi taxelor locale, pentru anul 2018, indexat cu indicele de inflaţie.

**Art.5.** Se împuterniceşte doamna Cilibiu Cristina , primarul oraşului Turceni , să încheie şi să semneze contractul de închiriere cu reprezentantul cabinetului medical menţionat la art. 2.

**Art.6.** Primarul oraşului Turceni , compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Turceni , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Accasta hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului local din data de 28.11.2018, cu votul a:

- pentru = 14
- abţineri = 0
- împotriva= 0

consilieri prezenţi 14 din totalul de 14.

Nr. 227

Preşedinte de şedinţă ,



Contrasemnează  
Secretar,