

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (D.A.L.I.) şi a studiilor preliminare de teren pentru obiectivul de investiţii "Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei la sistemul de iluminat public din oraşul Turceni, judeţul Gorj"

Consiliul Local al Oraşului Turceni, judeţul Gorj ,  
Având în vedere :

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din Primărie;
- Prevederile din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale , modificată şi completată ,
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice,
- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, modificată şi completată ,
- Prevederile H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, modificată şi completată ,
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare,
- Referatul nr.6475/21.05.2020 al Biroului tehnic,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

### HOTĂRĂŞTE :

**Art.1.** Se aprobă întocmirea Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (D.A.L.I.) şi a studiilor preliminare de teren pentru obiectivul de investiţii "Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei la sistemul de iluminat public din oraşul Turceni, judeţul Gorj".

**Art.2.** Se aproba Nota conceptuală, Tema de Proiectare şi Caietul de sarcini pentru întocmirea Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (D.A.L.I.) şi a studiilor preliminare de teren pentru obiectivul de investiţii "Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei la sistemul de iluminat public din oraşul Turceni, judeţul Gorj", conform anexelor nr.1-3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă alocarea sumei de 30.000 lei, fără TVA, prevăzută în bugetul local la Capitolul "70.02-Servicii, dezvoltare, locuinţe", pentru achiziţia serviciilor menţionate la articolul precedent.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul oraşului Turceni şi compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului local din data de 27.05.2020, cu votul a:

- pentru =10
- împotriva=1
- abţineri = 4

consilieri prezenţi 15 din totalul de 15.

Nr. 72

Preşedinte de şedinţă,  
Nicuşor-Lucian Mărgineanu

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Elena Golumbeanu



## ROMÂNIA PRIMĂRIA ORAȘULUI TURCENI

Turceni, Gorj; str. Muncii, nr.12, cod postal 217520;  
Fax: 0253 335 026;  
Tel: 0253 335 024; 0253335025;  
E-mail: primaria\_t@yahoo.com;  
www.turceni.ro

EN ISO 90001 : 2008  
20 100 121276467  
EN ISO 14001 : 2004  
20 104 121276468



APROB  
PRIMAR  
CILIBIU CRISTINA

### NOTĂ CONCEPTUALĂ

#### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

##### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la sistemul de iluminat public din orasul Turceni, judetul Gorj,,

##### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT Orasul Turceni, judetul Gorj

##### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar) – Nu este cazul

##### 1.4. Beneficiarul investiției

UAT Orasul Turceni, judetul Gorj.

#### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

##### 2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale – Sistemul de iluminat public existent in orasul Turceni functioneaza cu lampi cu vapori de sodiu si mercur. Aceste lampi stradale clasice, care emit vapori de mercur si sodiu nu sunt la fel de performante ca cele cu LED , ele avand un efect stroboscopic si o slaba redare a culorilor. Reteaua de iluminat public a orasului Turceni functioneaza cu un numar de aproximativ 1300 lampi stradale , cu puteri cuprinse intre 50 si 250 W. Astfel consumurile in cursul unui an sunt foarte mari ceea ce inseamna si costuri destul de ridicate cu functionarea iluminatului public. La nivelul orasului Turceni operatorul care presteaza serviciul de iluminat public este Serviciul Public de pe langa Consiliul Local Turceni prin contract de delegare gestiune directa. In cadrul Serviciului Public Turceni exista un singur angajat in functia de electrician, acesta nefiind atestat.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții – inlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat cu LED reprezinta o optiune mult mai eficienta din punct de vedere al consumului de energie electrica, precum si a costurilor asociate acestui consum. De asemenea, si costurile de mentenanta asociate sistemelor de

iluminat stradal LED sunt reduse la 0, ceea ce înseamnă o economie suplimentară, iar amortizarea investiției se realizează într-un timp destul de scurt.

Becurile LED produc o lumină mult mai puternică foarte apropiată de lumina naturală, asigurând o iluminare de calitate ridicată, lumina fiind distribuită uniform. De asemenea becurile LED au o durată foarte mare de viață.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții – consumuri foarte mari de energie electrică determinând costuri ridicate care sunt suportate din bugetul local al Primăriei Orașului Turceni. De asemenea nu va fi asigurat un iluminat public de calitate, lampile stradale actuale nemaifiind la fel de eficiente ca cele existente în acest moment pe piață.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus – Nu este cazul.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus – La nivelul orașului Turceni există Strategia de Dezvoltare locală durabilă a orașului Turceni, județul Gorj pentru perioada 2011 – 2020, aprobată de Consiliul Local al orașului Turceni. De asemenea există și o Strategie energetică a orașului Turceni întocmită prin anul 2009. De asemenea a fost întocmit și un Program de Îmbunătățire a Eficienței Energetice în orașul Turceni, județul Gorj.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții – Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

- creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public;
- îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin utilizarea unor corpuri de iluminat LED cu eficiența energetică ridicată;
- modernizarea sistemului de iluminat public prin înlocuirea corpurilor de iluminat având un consum ridicat de energie electrică cu corpuri de iluminat LED;
- realizarea unui sistem de dimare care va permite reglarea fluxului luminos la nivelul întregului sistem de iluminat public;

### 3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții se va stabili ca urmare a întocmirii devizului general și a devizelor pe obiect de către elaboratorul D.A.L.I. cu respectarea legislației în vigoare (HG. 907/2016) .

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.



Avand in vedere preturile practicate pe piata de profil si analizand totodata contracte de servicii de acest fel similare condideram ca pentru intocmirea D.A.L.I. si a studiilor aferente in functie de specificul fiecarui obiectiv de investitii, valoarea estimata a serviciilor este 30.000 lei fara TVA.

Totodata estimarea cheltuielilor pentru proiectare se va stabili in cadrul devizului general de catre elaboratorul D.A.L.I., cu respectarea legislatiei in vigoare .

3.3. Sursele de finantare identificate pentru finantarea cheltuielilor sunt:

- Administratia Fondului pentru Mediu;
- bugetul local al orasului Turceni, judetul Gorj;

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente – Reteaua de stalpi de iluminat se afla in proprietatea Distributie Oltenia S.A. Intre Primaria Orasului Turceni si Distribuie Oltenia S.A. exista incheiat un contract privind folosirea infrastructurii sistemului de distributie a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public, contractul fiind incheiat pe durata existentei instalatiilor(contract nr.20.1.GJ.784/14.03.2017). De asemenea exista si o conventie de exploatare aferenta locurilor de consum (iluminat public) de pe raza orasului Turceni incheiata intre Primaria Turceni si Distributie Oltenia S.A. (conventie de exploatare nr.9500003030/14.03.2017).

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) – Judetul Gorj - Orasul Turceni si satele apartinatoare.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile – Orașul se învecinează la est cu comuna Plopsoru, la nord cu comuna Urdari, la vest cu Comunele Negomir și Borascu, la sud cu comuna Ionesti, iar la sud vest cu comuna Grozăvesti. Localitatea este compusă din Orașul Turceni și satele aparținătoare Murgesti, Gârbovu, Strâmba și Valea Viei.

Trasee de interes național sunt DN 66 Tg. Jiu- Craiova (tangential)

Trasee de interes județean sunt DJ 673, care face legătura cu estul comunei și cu DN66, precum și cu comunele învecinate și DJ 674, care face legătura cu Rovinari și cu jud. Hunedoara;

Acest drum străbate de la nord la sud toate satele. De la Strâmba Jiu sunt 10 km până la Turceni, de la Valea Viei 8 km, de la Gârbov 6 km de la Murgesti 4 km.

Orașul Turceni se află la o distanță de aprox. 62 km de Municipiul Târgu Jiu, resedință de județ, aprox. 61 de km de Municipiul Craiova, 20 km de Orașul Filiasi, aprox. 100 km de Municipiul Drobeta Turnu Severin și 292 de km de capitala Bucuresti.

c) surse de poluare existente în zonă – Complexul Energetic Oltenia – Sucursala Turceni.

d) particularități de relief – Orasul Turceni este situat in sudul judetului Gorj, in Piemontul Getic fiind strabatut de culoarul depresionar al Jiului cu dealuri prelungi avand altitudini de 400 – 430 m.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților – Orasul Turceni beneficiaza de urmatoarea echipare tehnico-edilitara:

- rețeaua de energie electrică a S.C. Distribuție Oltenia S.A. – aria de acoperire este de 100 %;
  - rețeaua de gaze naturale a S.C. DISTRIGAZ S.A. - aria de acoperire este de 100 %;
  - rețeaua de alimentare cu apă a orașului Turceni – existența doar în zona centrală. În satele aparținătoare se află în derulare lucrări de construcții a rețelei de alimentare cu apă.
  - rețeaua de canalizare a orașului Turceni - existența doar în zona centrală inclusiv zona Jiltu și în satul aparținător Murgestii;
  - rețea de televiziune prin cablu și internet – aria de acoperire 100%;
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate – În momentul de față nu se pot identifica rețele edilitare ce urmează a fi relocate. .
- g) posibile obligații de servitute – Se vor lua măsuri de acest fel acolo unde situația impune acest lucru.
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – Nu este cazul
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – Planul urbanistic general al Orașului Turceni, județul Gorj nr.5/1997 valabil până la data de 31.12.2023;
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate – Pe amplasamentul rețelei de iluminat public și în zona imediat învecinată ~~nu au fost identificate monumente istorice, monumente de arhitectură sau situri arheologice.~~

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional: Se propune „Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la sistemul de iluminat public din orasul Turceni, judetul Gorj., si in acest sens se vor urmări realizarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru asigurarea unui iluminat public de o calitate ridicată:

- achiziționarea și instalarea corpurilor de iluminat LED cu eficiență energetică ridicată; Corpurile de iluminat ce urmează a fi montate vor respecta marcajul CE în conformitate cu Directiva 2014/30/UE privind compatibilitatea electromagnetică, conformitatea cu Directiva 2014/35/UE privind echipamentele de joasă tensiune, conformitatea cu Directiva 2014/53/UE privind echipamentele radio, conformitatea cu Directiva Ecodesign 2009/125/CE, conformitatea cu Directiva 2011/65/UE privind restricționarea utilizării substanțelor periculoase.
- realizarea iluminatului stradal-rutier și stradal-pietonal;
- realizarea unui sistem de dimare care permite reglarea fluxului luminos la nivelul întregului sistem de iluminat public;

Prezenta nota conceptuala prezinta doar informatii sumare ale obiectivului de investitii propus, urmand ca ele sa fie aprofundate in scenariile tehnico-economice din D.A.L.I.

7. . Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- studiului de fezabilitate;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Hotararea Guvernului nr.907/2016 (Cap.1, art.1, alin.1) reglementeaza etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice.

Asa cum reiese din art.1, alin.2 din HG 907/2016, in etapa a –II-a , ca urmare a intocmirii notei conceptuale si a temei de proiectare se elaboreaza D.A.L.I.

Studiul de fezabilitate/D.A.L.I. este un element de baza in orice documentatie de finantare reprezentand instrumental care permite investitorului sa decida fundamentat bazandu-se pe informatii exhaustive daca este fezabila sau nu investitia respective, si cand sau cum anume sa se efectueze implementarea proiectului.

Studiul de fezabilitate/D.A.L.I. este realizarea unei analize complexe asupra aspectelor economic-financiare, tehnice, de management ale unui proiect de investitii precum si a factorilor implicate.

Studiile de fezabilitate/D.A.L.I. in mod obiectiv si rational au scopul de a descoperi punctele forte si punctele slabe ale proiectului, oportunitatile si amenintarile si in cele din urma expun perspectivele de succes.

**INTOCMIT**

**BIROUL TEHNIC**

**Baltaretu Socol Valeriu**



## ROMÂNIA PRIMĂRIA ORAȘULUI TURCENI

Turceni, Gorj; str. Muncii, nr.12, cod postal 217520;  
Fax: 0253 335 026;  
Tel: 0253 335 024; 0253335025;  
E-mail: primaria\_t@yahoo.com;  
www.turceni.ro

EN ISO 9001 : 2008  
20 100 121276467  
EN ISO 14001 : 2004  
20 104 121276468



### TEMA DE PROIECTARE

#### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

##### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

**„Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la sistemul de iluminat public din orasul Turceni, judetul Gorj.”**

##### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT Orasul Turceni, judetul Gorj

##### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar) – Nu este cazul

##### 1.4. Beneficiarul investiției

UAT Orasul Turceni, judetul Gorj.

##### 1.5. Elaboratorul temei de proiectare – Biroul tehnic si urbanism din cadrul Primariei Orasului Turceni, judetul Gorj.

#### 2. Date de identificare a obiectivului de investitii

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente – Reteaua de stalpi de iluminat se afla in proprietatea Distributie Oltenia S.A. Intre Primaria Orasului Turceni si Distribuie Oltenia S.A. exista incheiat un contract privind folosirea infrastructurii sistemului de distributie a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public, contractul fiind incheiat pe durata existentei instalatiilor(contract nr.20.1.GJ.784/14.03.2017). De asemenea exista si o conventie de exploatare aferenta locurilor de consum (iluminat public) de pe raza orasului Turceni incheiata intre Primaria Turceni si Distributie Oltenia S.A. (conventie de exploatare nr.9500003030/14.03.2017).

##### 2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) – Judetul Gorj - Orasul Turceni si satele apartinatoare.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile – Orașul se învecinează la est cu comuna Plopsoru, la nord cu comuna Urdari, la vest cu Comunele Negomir și Borascu, la sud cu comuna Ionesti, iar la sud vest cu comuna Grozăvesti.

Localitatea este compusă din Orașul Turceni și satele aparținătoare Murgesti, Gârbovu, Strâmba și Valea Viei.

Trasee de interes național sunt DN 66 Tg. Jiu- Craiova (tangential)

Trasee de interes județean sunt DJ 673, care face legătura cu estul comunei și cu DN66, precum și cu comunele învecinate și DJ 674, care face legătura cu Rovinari și cu jud. Hunedoara;

Acest drum străbate de la nord la sud toate satele. De la Strâmba Jiu sunt 10 km până la Turceni, de la Valea Viei 8 km, de la Gârbov 6 km de la Murgesti 4 km.

Orașul Turceni se află la o distanță de aprox. 62 km de Municipiul Târgu Jiu, reședință de județ, aprox. 61 de km de Municipiul Craiova, 20 km de Orașul Filiasi, aprox. 100 km de Municipiul Drobeta Turnu Severin și 292 de km de capitala București.

c) surse de poluare existente în zonă – Complexul Energetic Oltenia – Sucursala Turceni.

d) particularități de relief – Orașul Turceni este situat în partea sud-vestică a României în sudul județului Gorj, în Piemontul Getic fiind străbătut de culoarul depresionar al Jiului cu dealuri prelungi având altitudini de 400 – 430 m.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților – Orașul Turceni beneficiază de următoarea echipare tehnico-edilitară:

- rețeaua de energie electrică a S.C. Distribuție Oltenia S.A. – aria de acoperire este de 100 %;

- rețeaua de gaze naturale a S.C. DISTRIGAZ S.A. - aria de acoperire este de 100 %;

- rețeaua de alimentare cu apă a orașului Turceni – existentă doar în zona centrală. În satele aparținătoare se află în derulare lucrări de construcții a rețelei de alimentare cu apă.

- rețeaua de canalizare a orașului Turceni - existentă doar în zona centrală inclusive zona Jiltu și în satul aparținător Murgesti;

- rețea de televiziune prin cablu și internet – aria de acoperire 100%;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate – În momentul de față nu se pot identifica rețele edilitare ce urmează a fi relocate. .

g) posibile obligații de servitudine – Se vor lua măsuri de acest fel acolo unde situația impune acest lucru.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – Nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – Planul urbanistic general al Orașului Turceni, județul Gorj nr.5/1997 valabil până la data de 31.12.2023;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate – Pe amplasamentul rețelei de iluminat public și în zona imediat învecinată nu au fost identificate monumente istorice, monumente de arhitectură sau situri arheologice.



6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

Se propune „Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la sistemul de iluminat public din orasul Turceni, judetul Gorj„ și în acest sens se vor urmări realizarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru asigurarea unui iluminat public de o calitate ridicată:

- achiziționarea și instalarea corpurilor de iluminat LED cu eficiența energetică ridicată; Corpurile de iluminat ce urmează a fi montate vor respecta marcajul CE în conformitate cu Directiva 2014/30/UE privind compatibilitatea electromagnetică, conformitatea cu Directiva 2014/35/UE privind echipamentele de joasă tensiune, conformitatea cu Directiva 2014/53/UE privind echipamentele radio, conformitatea cu Directiva Ecodesign 2009/125/CE, conformitatea cu Directiva 2011/65/UE privind restricționarea utilizării substanțelor periculoase.
- realizarea iluminatului stradal-rutier și stradal-pietonal;
- realizarea unui sistem de dimare care permite reglarea fluxului luminos la nivelul întregului sistem de iluminat public;

Prezenta temă de proiectare prezintă doar informații sumare ale obiectivului de investiții propus, urmând ca ele să fie aprofundate în scenariile tehnico-economice din studiul de fezabilitate.

2.4. Cadrul legislativ, aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia – H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Legea nr.10/1995, republicată privind calitatea lucrărilor în construcții, Legea 50/1991, actualizată privind autorizarea executării lucrărilor în construcții.

Aprob,  
PRIMAR  
CILIBU CRISTINA

Intocmit  
Biroul tehnic  
BALTARETU SOCOL VALERIU



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI TURCENI**

Turceni, Gorj; str. Muncii, nr.12, cod postal 217520;  
Fax: 0253 335 026;  
Tel: 0253 335 024; 0253335025;  
E-mail: primaria\_t@yahoo.com;  
www.turceni.ro

EN ISO 90001 : 2008  
20 100 121276467  
EN ISO 14001 : 2004  
20 104 121276468



Anexa 1 la contractul de servicii nr.....din data de .....

**APROBAT**  
**PRIMAR**  
**CILIBIU CRISTINA**

**CAIET DE SARCINI**

**INTOCMIRE**  
**D.A.L.I. SI STUDII PRELIMINARE DE TEREN**  
**pentru obiectivul de investitii:**  
**CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A**  
**ENERGIEI LA SISTEMUL DE ILUMINAT PUBLIC DIN ORASUL TURCENI,**  
**JUDETUL GORJ**

**BENEFICIAR**

**U.A.T. ORASUL TURCENI, JUDETUL GORJ**

## **CAPITOLUL 1-INFORMATII GENERALE**

**1.1 Denumire obiectiv general:** Intocmire D.A.L.I. si studii preliminare de teren pentru obiectivul de investitii „Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la sistemul de iluminat public din orasul Turceni, judetul Gorj,,

**1.2 Autoritatea contractanta:** U.A.T. ORASUL TURCENI, JUDETUL GORJ

**1.3 Legislatie:**

H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

HG nr.363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investitii finantate din fonduri publice, actualizata prin H.G. nr.717/2010, HG nr.250/2011 si H.G. 1061/2012.

Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.500/2002 privind finantele publice actualizata.

Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

---

OUG nr.115/2011 aprobata prin Legea nr.163/2012 cu modificarile si completarile ulterioare;

OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

**1.4 Sursa de finantare:** Administratia Fondului pentru Mediu si Bugetul local al orasului Turceni, judetul Gorj .

**1.5 Valoarea estimata a investitiei – 30.000 lei fara T.V.A.**

Cheltuielile pentru proiectare si asistenta tehnica sunt eligibile cumulat in limita a 5% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente investitiei de baza

**1.6 Cod clasificare CPV – 71621000-7 – Servicii de analiza sau consultanta tehnica**

**1.7 Situatia existenta a obiectivului:**

Sistemul de iluminat public existent in orasul Turceni functioneaza cu lampi cu vapori de sodiu si mercur. Aceste lampi stradale clasice, care emit vapori de mercur si sodiu nu sunt la fel de performante ca cele cu LED , ele avand un efect stroboscopic si o slaba redare a culorilor. Reteaua de iluminat public a orasului Turceni functioneaza cu un numar de aproximativ 1300 lampi stradale , cu puteri cuprinse intre 50 si 250 W. Astfel consumurile in cursul unui an sunt foarte mari ceea ce inseamna si costuri destul de ridicate cu functionarea iluminatului public. La nivelul orasului Turceni operatorul care presteaza serviciul de iluminat public este Serviciul Public de pe langa Consiliul Local Turceni prin contract de delegare gestiune directa. In cadrul Serviciului Public Turceni exista un singur angajat in functia de electrician, acesta nefiind atestat.

## 1.8. Situatia propusa

Se propune „Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la sistemul de iluminat public din orasul Turceni, judetul Gorj,, si in acest sens se vor urmari realizarea de activitati/actiuni specifice realizarii de investitii pentru asigurarea unui iluminat public de o calitate ridicata:

- achizitionarea si instalarea corpurilor de iluminat LED cu eficienta energetica ridicata; Corpurile de iluminat ce urmeaza a fi montate vor respecta marcajul CE in conformitate cu Directiva 2014/30UE privind compatibilitatea electromagnetica , conformitatea cu Directiva 2014/35/UE privind echipamentele de joasa tensiune, conformitatea cu Directiva 2014/53/UE privind echipamentele radio, conformitatea cu Directiva Ecodesign 2009/125/CE, conformitatea cu Directiva 2011/65/UE privind restrictionarea utilizarii substantelor periculoase.
- realizarea iluminatului stradal-rutier si stradal-pietonal;
- realizarea unui sistem de dimare care permite reglarea fluxului luminos la nivelul intregului sistem de iluminat public;

## CAPITOLUL 2 - OBIECTIVUL CONTRACTULUI

### 2.1 Obiectiv, scop si rezultatele asteptate

#### 2.1.1 Obiectiv general

Se va intocmi D.A.L.I. ( Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie) pentru obiectivul de investitii „Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la sistemul de iluminat public din orasul Turceni, judetul Gorj,, cu respectarea legislatiei in vigoare si anume H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

D.A.L.I. va cuprinde in mod obligatoriu urmatoarele:

- masuratori ale luminatiei , conform SR 13201-4, inaintea implementarii;
- audit al sistemului actual, cu identificarea minim a aparatelor de iluminat existente, a stalpilor, a retelelor de distributie;
- identificarea consumului actual;
- dovedirea parametrilor proiectati prin masuratori ale luminatiei conform SR 13201-4 cu respectarea incadrarii in clasa de iluminat a drumului si evidentierea consumului rezultat in urma implementarii proiectului.

La elaborarea documentatiei si intocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligatia de a aplica/respecta toate actele normative si prescriptiile tehnice in vigoare, aplicabile specificului contractului care face obiectul prezentei proceduri.

De asemenea prestatorul va aplica/respecta si eventualele acte normative si prescriptii tehnice aplicabile, care intra in vigoare pe parcursul indeplinirii contractului, dupa caz.

In urma obtinerii Certificatului de Urbanism, Prestatorul este responsabil pentru elaborarea imediata a oricaror documentatii de specialitate necesare in conformitate cu cele prevazute de legea romana in vigoare si va obtine in numele Beneficiarului toate avizele, acordurile, permisele si autorizatiile necesare realizarii studiului de fezabilitate.

Orice document/documentatie/formular necesar de intocmit, pentru/sau in legatura cu realizarea obiectului contractului, va fi intocmit de catre prestator, cu acceptul si in numele beneficiarului.



## CAPITOLUL 3 – CONȚINUTUL CADRU AL D.A.L.I.

### A. PIESE SCRISE

#### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții

##### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

##### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

##### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

##### 1.4. Beneficiarul investiției

##### 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

#### 2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

##### 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

##### 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

##### 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

#### 3. Descrierea construcției existente

##### 3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) datele seismice și climatice;

d) studii de teren:

(i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;

(ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

##### 3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

b) destinația construcției existente;

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

##### 3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

d) suprafața construită;

e) suprafața construită desfășurată;

f) valoarea de inventar a construcției;

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare<sup>2)</sup>:

<sup>2)</sup> Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcătuirilor constructive ce utilizează substanțe nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilității conformării spațiale a clădirii existente cu normele specifice funcțiunii și a măsurii în care aceasta răspunde cerințelor de calitate, studiu peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.

a) clasa de risc seismic;

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;
- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;
- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;
- demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;
- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;
- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debransări/bransări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate;

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

#### 5.4. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;
- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

#### 5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

- a) impactul social și cultural;
- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

#### 5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

- a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
- b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
- c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
- d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
- e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

#### 6. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

##### 6.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

##### 6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

##### 6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
- c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

##### 6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

##### 6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

#### 7. Urbanism, acorduri și avize conforme

##### 7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

##### 7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

##### 7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

##### 7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

##### 7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

##### 7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
- c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
- d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
- e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiție

## **B. PIESE DESENATE**

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

### **1. Construcția existentă:**

- a) plan de amplasare în zonă;
- b) plan de situație;
- c) relevu de arhitectură și, după caz, structura și instalații - planuri, secțiuni, fațade, cotate;
- d) planșe specifice de analiză și sinteză, în cazul intervențiilor pe monumente istorice și în zonele de protecție aferente.

### **2. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă):**

- a) plan de amplasare în zonă;
- b) plan de situație;
- c) planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură, cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;
- d) planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

*Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții va avea prevăzută, ca pagină de capăt, pagina de semnături, prin care elaboratorul acestuia își însușește și asumă datele și soluțiile propuse, și care va conține cel puțin următoarele date: nr. . /dată contract, numele și prenumele în clar ale proiectanților pe specialități, ale persoanei responsabile de proiect - șef de proiect/director de proiect, inclusiv semnăturile acestora și ștampila.*

*Documentația tehnică privind D.A.L.I se va elabora în limba română și se vor preda beneficiarului în termen de 30 de zile calendaristice de la data semnării contractului între părți.*

*Documentația tehnică privind documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) se va preda beneficiarului în 5 exemplare originale pe hârtie și 1 exemplar pe suport electronic (CD/DVD) – format PDF și format editabil.*

---

*Nota: Documentația tehnico-economică în faza D.A.L.I. și studiile de teren aferente se vor depune în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă în cadrul Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public finanțat din bugetul Fondului pentru mediu prin Administrația Fondului pentru Mediu.*

**INTOCMIT**

**BIROUL TEHNIC**

**ING. BALTARETU SOCOL VALERIU**