

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 14.12.2022 la sediul Consiliului Local Turceni în ședința ordinară a Consiliului local unde din 15 consilieri participă 14. Lipssește domnul consilier Greci Cosmin.

Ședința este convocată de domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prin dispoziția nr.650/08.12.2022, având în vedere art. 133 alin. (1), art.134 alin. (1) lit. a) și alin.(5), art.135 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; prevederile HCL nr.106/30.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Turceni, județul Gorj și în temeiul art. 196 alin (1) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Participă la ședința ordinară domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului și doamna Golumbeanu Elena, secretar general al orașului Turceni.

Mai participă la ședința ordinară și cetățeni ai orașului, anume domnii Pătularu Dumitru, Vârzaru Gheorghe, Rădulicea Nicolae, Bărăgan Andrei, Popescu Constantin și Jugănaru Cătălin.

Doamna Golumbeanu Elena, secretarul general al orașului Turceni, menționează că în temeiul art.228 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost anunțată de domnul consilier Bivolaru Vasile că nu participă la dezbaterile și votul proiectelor de hotărâre de la punctele 5, 6 și 11 ale ordinii de zi deoarece, fiind salariat al Spitalului Orășenesc Turceni, sunt incidente prevederile art.228 alin.(1) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, iar domnul Greci Cosmin nu participă la proiectele de hotărâre de la punctul 8, respectiv punctul 12, având calitatea de rudă în grad prohibit, fiind incidente prevederile art.228 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Domnul Ionițoiu Ion-Marius, președinte de ședință, menționează că ordinea de zi a ședinței a fost suplimentată cu proiectul de la punctul 12, proiect care a fost dezbătut în cadrul ședințelor comisiilor de specialitate, având avizul acestora.

Domnul Ionițoiu Ion-Marius, președinte de ședință, prezintă ordinea de zi suplimentată, a ședinței:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.11.2022.
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind autorizarea și funcționarea unităților comerciale în orașul Turceni
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de activități al Consiliului Local Turceni și graficul de ședințe pe trimestrul I, 2023
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a studiilor de specialitate pentru obiectivul de investiții ” Renovare energetică a Secției de Psihiatrie din cadrul Spitalului Orășenesc Turceni, județul Gorj”
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economiți actualizați pentru obiectivul de investiții ”Reabilitarea termică a Spitalului Orășenesc Turceni, județul Gorj”
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notelor de fundamentare pentru achiziționarea unor ”Sisteme all in one, sisteme PC desktop, imprimantă și UPS ”
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cofinanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem integrat de alimentare cu apă, orașul Turceni, județul Gorj"
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui raport de evaluare și a unui studiu de oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren de 333.453 mp, aparținând domeniului privat al orașului Turceni, în vederea construirii unui parc fotovoltaic cu o capacitate de 35 MW
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui raport de evaluare și a unui studiu de oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren de 238.900 mp, aparținând domeniului privat al orașului Turceni, în vederea construirii unui parc fotovoltaic cu o capacitate de 25 MW
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Turceni, pe anul 2022
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea investiției "Înființare și dotare Centru de zi pentru copii în orașul Turceni, județul Gorj"
- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului
13. Intrebări și interpelări adresate de consilieri Primarului și Viceprimarului
14. Probleme curente.
- Prezentarea Raportului nr.4731/25.11.2022 privind controlul tematic pe linia evidenței persoanelor efectuat la SPCLEP Turceni în data de 10.11.2022.
Supusă la vot, ordinea de zi a ședinței este aprobată cu 14 voturi "pentru".

Intră în sala de ședință domnul consilier Greci Cosmin.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.11.2022

Supus la vot, procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29.11.2022, este aprobat fără modificări, cu 15 voturi "pentru".

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind stabilirea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2023 - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre și menționează că impozitele nu au fost majorate decât cu rata inflației, conform hotărârii de consiliu aprobată în aprilie.

Domnul consilier Predescu Adrian consideră că impozitul pentru terenul extravilan a fost mărit cu 40% față de anul trecut și întreabă de ce s-au luat cetățenilor acești bani.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului răspunde că anul trecut s-a aprobat o hotărâre privind încadrarea pe zone de impozitare a terenurilor și este posibil ca mărirea impozitelor în anumite zone să se datoreze acelei hotărâri.

Domnul consilier Greci Cosmin precizează că trebuie avut în vedere faptul că impozitele se stabilesc în funcție de ce-și declară oamenii, deoarece conform legii, la începutul fiecărui an cetățenii vin și își actualizează rolul agricol și fiscal.

Domnul consilier Predescu Adrian precizează că mărirea la care se referă este cu privire la terenul socrului său.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 12 voturi „pentru” și 3 ”abțineri” (Bivolaru Vasile, Cornescu Doru-Ion, Predescu Adrian).

Intră în sala de ședință un alt cetățean al orașului, domnul Zamfirache Marius.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind autorizarea și funcționarea unităților comerciale în orașul Turceni - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre și menționează că pe lângă faptul că era necesar să fie actualizată legislația aplicabilă, regulamentul a fost modificat și în ceea ce privește data de depunere a cererilor de către unitățile comerciale.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi "pentru".

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de activități al Consiliului Local Turceni și graficul de ședințe pe trimestrul I, 2023 - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi "pentru".

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și a studiilor de specialitate pentru obiectivul de investiții "Renovare energetică a Secției de Psihiatrie din cadrul Spitalului Orășenesc Turceni, județul Gorj" - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul consilier Bivolaru Vasile nu participă la dezbaterile proiectului și nici la vot.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Cornescu Doru-Ion întreabă dacă în acest moment există axe de finanțare pentru acest proiect.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, răspunde că nu sunt în acest moment dar sigur vor rămâne bani pe PNRR și în plus este în discuție deschiderea de apeluri de proiecte pe tranziția justă.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 14 voturi „pentru”. Dl. Bivolaru Vasile nu participă la vot.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a Spitalului Orășenesc Turceni, județul Gorj" - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul consilier Bivolaru Vasile nu participă la dezbaterile proiectului și nici la vot.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre menționând că actualizarea vizează aplicarea OUG 64/2022.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 14 voturi „pentru”. Dl. Bivolaru Vasile nu participă la vot.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Notelor de fundamentare pentru achiziționarea unor "Sisteme all in one, sisteme PC desktop, imprimantă și UPS" - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre menționând că se încearcă treptat schimbarea calculatoarelor din primărie, SPCLEP și Poliția Locală deoarece unele sunt foarte vechi, chiar din 2007.

Domnul consilier Răpeși Remus-Ion întreabă la ce compartimente se vor duce calculatoarele.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, răspunde că acestea sunt pentru agricultură, consilier primar, juridic, contabilitate, asistență socială, achiziții, SPCLEP, Poliție Locală.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 15 voturi "pentru".

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cofinanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem integrat de alimentare cu apă, orașul Turceni, județul Gorj" - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul consilier Greci Cosmin nu participă la dezbaterile proiectului și nici la vot.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre și explică că urmare a emiterii dispoziției de santier nr.4/2022, s-a relocalizat suma de 625.214,23 lei, fără TVA, de la capitolul Cheltuieli diverse și neprevăzute la Capitolul 4.1. – Construcții instalatii, fără să se modifice valoarea totală a investiției.

Domnul consilier Predescu Adrian întreabă dacă conform proiectului inițial au fost forate cele două puțuri de alimentare cu apă.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, precizează că au fost forate dar doar unul o să intre în rețea pentru că la celălalt s-a constatat că apa nu este bună.

Domnul consilier Predescu Adrian întreabă ce se întâmplă dacă în viitor se constată că apa nu e bună, se ia în calcul să se facă contract cu Aparegio?

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, precizează că acum nu se ia în calcul deoarece urmează să înceapă lucrările la stația de epurare făcute în cadrul proiectului derulat de Aparegio.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 11 voturi "pentru", 3 "abțineri" (Bivolaru Vasile, Beșliu Constantin-Claudiu, Râpeși Remus-Ion). Dl. Greci Cosmin nu participă la vot.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui raport de evaluare și a unui studiu de oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren de 333.453 mp, aparținând domeniului privat al orașului Turcenii, în vederea construirii unui parc fotovoltaic cu o capacitate de 35 MW - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre și precizează că este vorba de întocmirea unor documentații din care să rezulte oportunitatea acestei investiții și ce beneficii ar putea aduce aceasta, pentru a se putea compara cu alt gen de investiții care s-ar preta pe acest teren.

Domnii Pățularu Dumitru și Bărăgan Andrei, cetățeni ai orașului, menționează că nu doresc concesionarea terenului pentru parc fotovoltaic deoarece panourile sunt nocive pentru că emit radiații și doresc ca acest teren să rămână liber pentru pășunatul animalelor.

Urmează discuții contradictorii între cetățenii prezenți la ședință și o parte din consilierii locali din care rezultă că cetățenii prezenți se opun la înființarea acestei investiții deoarece doresc ca acest teren să rămână pentru pășunatul animalelor, iar consilierii susțin că ar fi o investiție bună pentru oraș, care aduce bani la buget, iar pentru pășunatul animalelor este suficient teren rămas liber.

Domnul consilier Predescu Adrian întreabă cum se numește firma care a făcut solicitarea de concesionare și cine este administratorul acesteia.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, răspunde că firma solicitantă este S.C. Energy Transition SRL, iar administrator este dl. Ștefan Doru Șandru.

Domnul consilier Predescu Adrian precizează că domnul Ștefan Doru Șandru este fratele doamnei prefect.

Domnul consilier Cornescu Doru-Ion întreabă dacă Asociația crescătorilor de animale a făcut cerere pentru acest teren.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, precizează că asociația a depus ieri cerere.

Domnul consilier Cornescu Doru-Ion întreabă de ce nu s-a inițiat proiect pentru asociație, iar pentru această firmă s-a inițiat proiect și dacă este oportun să fie construit parc fotovoltaic pe acest teren pe care s-ar putea construi un parc industrial care să aducă mai multe locuri de muncă. Consideră că este inoportun acest studiu și că se cheltuie bani degeaba.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, precizează că este vorba și de calcularea unei redevențe iar dacă redevența pentru parcul fotovoltaic este mai mică decât redevența de la Asociația crescătorilor, nu se merge mai departe cu această investiție.

Domnul consilier Hrițcu Costel-Marian întreabă ce se poate face cu oamenii dacă se constată după întocmirea studiului că investiția cu parcul fotovoltaic e bună.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, răspunde că în acea locație mai rămân libere 12-14 ha teren.

Domnii Popescu Gheorghe și Bărăgan Andrei, cetățeni ai orașului menționează că suprafața rămasă este mică, nu e suficientă pentru animale.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, precizează că este suficientă pentru că în fiecare an au scăzut efectivele de animale.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 9 voturi "pentru" și 6 voturi "împotriva" (Bivolaru Vasile, Beșliu Constantin-Claudiu, Râpeși Remus-Ion, Hrițcu Costel-Marian, Cornescu Doru-Ion, Predescu Adrian).

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui raport de evaluare și a unui studiu de oportunitate pentru concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren de 238.900 mp, aparținând domeniului privat al orașului Turceni, în vederea construirii unui parc fotovoltaic cu o capacitate de 25 MW - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre și precizează că situația este aceeași ca la proiectul anterior.

Domnul consilier Predescu Adrian întreabă cum se numește firma care a făcut solicitarea de concesionare și cine este administratorul acesteia.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, răspunde că firma solicitantă este S.C. Midsol Invest SRL, iar administrator este dl. Marius Dumitrașcu.

Domnul consilier Predescu Adrian precizează că domnul Marius Dumitrașcu este vărul doamnei prefect.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 9 voturi "pentru" și 6 voturi "împotriva" (Bivolaru Vasile, Beșliu Constantin-Claudiu, Râpeși Remus-Ion, Hrițcu Costel-Marian, Cornescu Doru-Ion, Predescu Adrian).

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al orașului Turceni, pe anul 2022 - inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul consilier Bivolaru Vasile nu participă la dezbaterile proiectului și nici la vot.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 9 voturi "pentru" și 5 "abțineri" (Cornescu Doru-Ion, Predescu Adrian, Hrițcu Costel Marian, Râpeși Remus-Ion, Beșliu Constantin-Claudiu). Dl. Bivolaru Vasile nu participă la vot.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea investiției "Înființare și dotare Centru de zi pentru copii în orașul Turceni, județul Gorj"- inițiator viceprimarul cu atribuții de primar al orașului

Domnul consilier Greci Cosmin nu participă la dezbaterile proiectului și nici la vot.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, prezintă proiectul de hotărâre și precizează că trebuie emisă o nouă hotărâre de actualizare deoarece în deviz s-au strecurat erori de calcul care trebuie îndreptate.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 8 voturi "pentru" și 6 "abțineri" (Cornescu Doru-Ion, Predescu Adrian, Hrițcu Costel Marian, Râpeși Remus-Ion, Bivolaru Vasile, Beșliu Constantin-Claudiu). Dl. Greci Cosmin nu participă la vot.

Domnul consilier Beșliu Constantin-Claudiu iese din sală cu învoirea președintelui de ședință.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi : - Intrebări și interpelări adresate de consilieri Primarului și Viceprimarului

Domnul consilier Predescu Adrian precizează că sunt oameni ale căror terenuri au fost ocupate de calea ferată. Întreabă cum se rezolvă această situație ca oamenii să primească terenul.

Doamna Golumbeanu Elena, secretarul general al orașului, răspunde că în conformitate cu prevederile Legii nr.18/1991 se oferă teren în echivalent, iar dacă oamenii nu sunt de acord cu oferta se validează pe anexa de despăgubiri.

Domnul consilier Cornescu Doru-Ion întreabă dacă se poate repara gardul cimitirului de la Strâmba.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, răspunde că se cunoaște situația, au fost furate șipcile din gard și se va avea în vedere să fie reparat.

Domnul consilier Cornescu Doru-Ion întreabă când se finalizează lucrările la canalizare.

Domnul Mărgineanu Nicușor-Lucian, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului, răspunde că s-a dat ordinul de începere și termenul este de 27 de luni.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi : Probleme curente

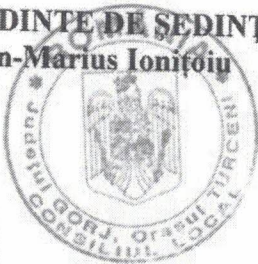
- Prezentarea Raportului nr.4731/25.11.2022 privind controlul tematic pe linia evidenței persoanelor efectuat la SPCLEP Turceni în data de 10.11.2022.

Nu sunt discuții.

Având în vedere că au fost discutate toate proiectele de hotărâre, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Ion-Marius Ionitoiu



SECRETAR GENERAL
Elena Golumbeanu

