

HOTĂRÂRE

privind aprobarea includerii obiectivului de investiţii “Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei la Scoala primară nr.1 din orasul Turceni, judeţul Gorj” în Programul privind creşterea eficienţei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatia de unitati de invatamant, finanţat prin Administraţia Fondului pentru Mediu

Consiliul Local al Oraşului Turceni, judeţul Gorj,
Având în vedere :

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din Primărie;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (6), lit. b), alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- Prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale , modificată şi completată ,
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice,
- Prevederile art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată,
- Prevederile art. 7 alin. (2) şi art. 1166 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenţii,
- Prevederile din Ordinul nr.2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanţare al Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei in cladirile publice cu destinatia de unitati de invatamant,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,
- Prevederile din Legea nr.121/2014 privind eficienţa energetică, cu modificările şi completările ulterioare,
- Prevederile HCL nr.10/27.01.2021 privind aprobarea întocmirii Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Intervenţii (D.A.L.I.) şi a studiilor preliminare de teren pentru obiectivul de investiţii ” Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei la Scoala primară nr.1 din orasul Turceni, judeţul Gorj”
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare,
- Referatul nr.6185/20.04.2021 al Biroului tehnic,
- Referatul nr.6186/20.04.2021 al Compartimentului Management de proiecte,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. (1) Se aprobă necesitatea şi oportunitatea realizării investiţiei „Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei la Scoala primară nr.1 din orasul Turceni, judeţul Gorj”, necesitatea rezultând din nevoia de a asigura creşterea eficienţei energetice a unităţilor de

învățământ și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea consumului anual de energie finală, iar oportunitatea investiției fiind reprezentată de finanțarea conform Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinația de unități de învățământ finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Administrația Fondului pentru Mediu.

(2) Se aproba participarea U.A.T. Orasul Turceni, judetul Gorj în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinația de unități de învățământ finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Administrația Fondului pentru Mediu - denumit în continuare PROGRAM în vederea realizării investiției „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj”.

Art.2. (1) Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) și studiile preliminare (Studiul geotehnic, Studiul topografic cu viza OCPI Gorj, Auditul energetic Expertiza tehnică) pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă descrierea sumară a investiției “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj”, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru realizarea investiției “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj”, după cum urmează:

a) Valoarea totală a investiției - 1.262.882,47 lei TVA inclus, din care C+M 946.988,90 lei TVA inclus, din care:

1. - 637.816,33 lei TVA inclus – valoare eligibilă finanțată de AFM (70%);
2. - 273.349,86 lei TVA inclus – valoare eligibilă reprezentând contribuție proprie din partea UAT orasul Turceni (30%);
3. - 351.716,28 lei TVA inclus – valoare neeligibilă suportată de către UAT orasul Turceni;

b) Categoria de importanță – C;

c) Clasa de importanță – III conform P-100-1/2013;

d) P.O.T. – 35%;

e) C.U.T. – 0,80;

f) Regim de înălțime – P;

g) Suprafața construită corp C1 clădire școală – 447 mp;

h) Suprafața construită corp C2 atelier – 144 mp;

j) Durata de execuție a lucrărilor – 4 luni;

Art.4. (1) Se aprobă asigurarea din bugetul local a veniturilor necesare acoperirii cheltuielilor eligibile ale investiției „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj” în procent de 30%, respectiv 273.349,86 lei TVA inclus.

(2) Se aprobă asigurarea din bugetul local a veniturilor necesare acoperirii tuturor cheltuielilor neeligibile ale investiției „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj” în sumă de 351.716,28 lei TVA inclus.

Art.5. (1) Se aprobă încheierea contractului de finanțare în vederea realizării investiției “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj”.

(2) Se desemnează doamna Cilibiu Cristina, primar al orașului Turceni conform Sentinței civile nr.5231/22.06.2016 a Judecătoriei Tg. Jiu, ca reprezentant legal al Orașului Turceni și domnul Sanda Laurențiu-Claudiu, administrator public al orașului Turceni, ca responsabil de proiect în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu în derularea Proiectului și se mandatează să semneze în numele și pe seama orașului Turceni, județul Gorj, cererea de finanțare și toate documentele necesare pentru derularea și implementarea proiectului „Cresterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Scoala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj”.

Art.6. Se aprobă întocmirea documentației de achiziție publică, organizarea și derularea procedurii de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Turceni și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului Turceni, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Turceni și prefectului județului Gorj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.turceni.ro.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local din data de 28.04.2021, cu votul a :

- pentru =15
- împotriva=0
- abțineri =0

consilieri prezenți 15 din totalul de 15.

Nr. 41

Președinte de ședință,
Nicușor-Lucian Mărgineanu



Contrasemnează,
Secretar general,
Elena Golumbeanu



DESCRIEREA SUMARA A INVESTIȚIEI

“Cresterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Scoala primară nr.1 din orasul Turceni, judetul Gorj”

Scoala primara nr.1 din orasul Turceni este alcatuita dintr-un ansamblu de cladiri cuprinzand corpul C1 cu o suprafata construita de 447 mp si corpul C2 cu o suprafata construita de 144 mp.

Cladirile au fost construite in anul 1975.

Obiectivul principal privind realizarea investitiei este cresterea eficienței energetice in scopul reducerii emisiilor de carbon, imbunatatirea performantei energetice si reducerea consumului termic.

Acest obiectiv de investitii este cuprins atat in strategia de dezvoltare locala a orasului pentru anii 2021-2027 cat si in Programul de imbunatatire a eficienței energetice pentru orasul Turceni,

Ca urmare a situatiei prezentate este necesara si oportuna realizarea lucrarilor de interventie asupra imobilelor cu scopul de a creste performanta energetica, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru incalzire, in conditiile asigurarii si mentinerii climatului termic interior, repararea si aducerea la standardele actuale a instalatiilor precum si ameliorarea aspectului urbanistic al orasului Turceni.

Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii sunt:

Valoarea totala a investitiei este 1.262.882,47 lei TVA inclus din care C+M 946.988,90 lei TVA inclus din care:

- 637.816,33 lei TVA inclus – valoare eligibila finantata de AFM (70%);
- 273.349,86 lei TVA inclus – valoare eligibila reprezentand contributie proprie din partea UAT orasul Turceni (30%);
- 351.716,28 lei TVA inclus – valoare neeligibila suportata de catre UAT orasul Turceni;
- Categoria de importanta – C;
- Clasa de importanta – III conform P-100-1/2013;
- P.O.T. – 35%;
- C.U.T. – 0,80;
- Regim de inaltime – P;
- Suprafata construita corp C1 cladire scoala – 447 mp;

- Suprafata construita corp C2 atelier – 144 mp²
- Durata de executie a lucrarilor – 4 luni;

Conform scenariului recomandat in D.A.L.I solutia tehnica, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional, architectural si economic, cuprinde:

- corp C1+C2 – izolarea termica a peretilor exteriori cu 10 cm polistiren expandat grafitat ignifug, la partea lor exterioara peste tot. Se va monta polistiren sip e soclu si pe suprainaltarea de la pod;
- corp C1 - izolarea termica a planseului sub pod, peste placile de rigips cu 20 cm saltele semirigide de vata bazaltica, ignifuga;
- corp C1+C2 – inlocuirea tamplariei existente inechita din PVC cu trei camere cu geam termopan cu doua foi de sticla netermoizolanta cu una cu rame din PVC cu 5 camere geam termopan cu doua foi de sticla din care una low-e;
- corp C2 – izolarea termica a planseului terasa la extradusul placii cu 20 cm polistiren extrudat;
- corp C1+C2 – solutii pentru instalatiile de incalzire a cladirii – sunt descrise in cadrul D.A.L.I.;
- corp C1+C2 – solutii pentru instalatii sanitare – sunt descrise in cadrul D.A.L.I.;
- corp C1+C2 – solutii pentru instalatiile de apa calda a cladirii – panou solar cu 12 tuburi vidate heat pipe – 2 buc, boiler vertical cu o serpentine avand V 100 l – 2 buc, statie pompare solara Q-1,5 mc/h si H-4mCa, vas de expansiune inchis solar din otel, cilindric, vertical, 10 bar, V – 10 l – 2 buc, regulator solar compatibil cu statia de pompare – 2buc, aerisitor pentru sistem solar – 2 buc;
- corp C1+C2 – solutii pentru instalatiile de iluminat artificial – sunt descrise in cadrul D.A.L.I.;
- corp C1+C2 – solutii pentru reparatii finisaje – sunt descrise in cadrul D.A.L.I.

Compartiment management proiecte

Ascunseanu Liviu