

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării unor servicii de evaluare  
pentru terenul în suprafață de 620 mp

Consiliul Local al Orașului Turceni, județul Gorj ,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din Primărie;
- Prevederile din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, modificată și completată,
- prevederile H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
- Prevederile Legii nr. 273/2006 , privind finanțele publice locale , modificată și completată ,
- prevederile Legii nr. 287/2009 – Codul civil- republicată,
- Referatul nr. 12800/21.09.2021, al d-lui Băltătrețu Socol Valeriu,
- Adresa primăriei Turceni nr. 12850/22.09.2021,
- Acordul nr. 12866/23.09.2021, al domnului Dima Radu,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă achiziția unor servicii de evaluare pentru terenul în suprafață de 620 mp, situat în intravilanul orașului Turceni, proprietatea domnului Dima Radu, în vederea cumpărării acestuia, teren identificat conform C.F. nr. 39657 ce constituie anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se alocă suma de 3000 lei, prevăzută în bugetul local la capitolul ”5102 – Autorități executive” pentru achiziționarea serviciilor de evaluare, prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâre se însărcinează primarul și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Turceni.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local din data de 29.09.2021, cu votul a :

- pentru = 11
- împotriva=0
- abțineri =4

consilieri prezenți 15 din totalul de 15.

Nr. 109

Președinte de ședință,  
Nicușor-Lucian Mărgineanu



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Elena Golumbeanu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

Nr. cerere **83624**  
Ziua **14**  
Luna **09**  
Anul **2021**  
Cod verificare  
100107729332

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39657 Turceni



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Turceni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39657	620	Teren neimprejnut;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7658 / 27/01/2020</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Turceni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 39657 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4464.	A1
<b>71883 / 04/08/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1523328, din 14/07/2021 emis de CJ GORJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMA RADU, bun propriu	A1

### C. Partea III. SARCINI .

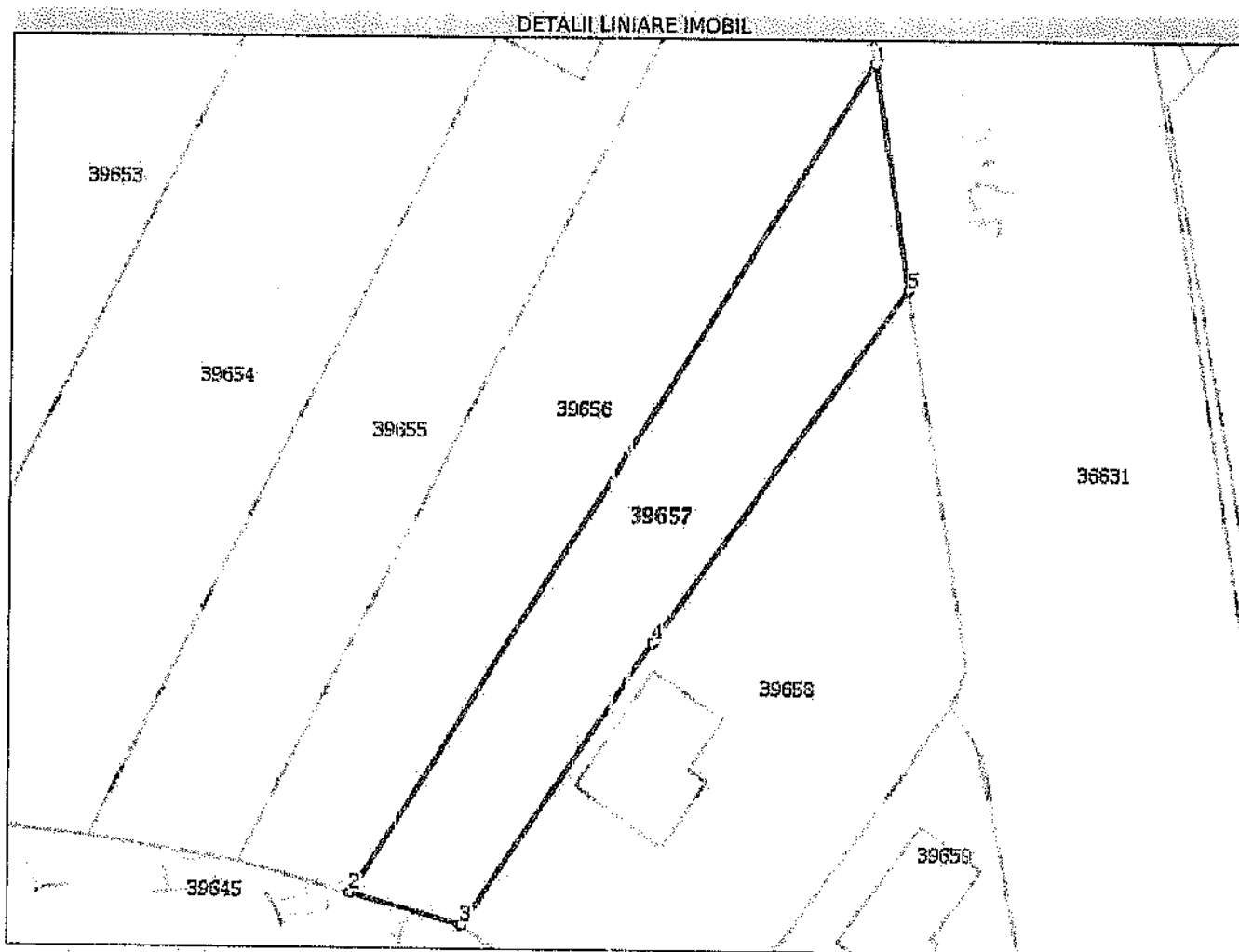
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39657	620	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Screeo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	620	2	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	371.050,103 355.154,904	2	371.011,398 355.093,912	72.236
2	371.011,398 355.093,912	3	371.019,677 355.091,604	8.595
3	371.019,677 355.091,604	4	371.033,793 355.112,217	24.983
4	371.033,793 355.112,217	5	371.052,681 355.138,339	32.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	371.052,661 355.138,339	1	371.050,103 355.154,904	16,764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

14/09/2021, 11:05